附件3

南昌汉代海昏侯国考古遗址公园

游客中心海昏超市招商合作项目

**招商细则**

**江西省海昏文化旅游发展有限责任公司**

**2022年12月**

# 商户须知及前附表

前 附 表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项 目** | **内 容** |
| 1 | 招商编号 | 海昏招商【2022】005号 |
| 2 | 招商名称 | 南昌汉代海昏侯国考古遗址公园游客中心海昏超市招商 |
| 3 | 招商单位 | 招商单位：江西省海昏文化旅游发展有限责任公司  联系人：李珂  联系电话：0791-83816859 18296124236 |
| 4 | 招商方式及价格 | 现场开标。报价不低于17元/月/m²。 |
| 5 | 招商内容 | 共计1处，商铺招商合作，位于南昌汉代海昏侯国考古遗址公园游客中心海昏超市 |
| 6 | 招商文件 | 领取地点：江西省海昏文化旅游发展有限责任公司（江西省南昌市新建区大塘坪乡紫金大道1号南昌汉代海昏侯国考古遗址公园） |
| 自2022年12月7日至2022年12月11日下午17:00时止。（上午10：00-12：00，下午15：00-17：00法定公休日、法定节假日除外） |
| 7 | 招商的截止时间 | 递交截止时间：2022年12月12日10时00分（北京时间） |
| 8 | 招商会地点 | 递交地点：江西省海昏文化旅游发展有限责任公司会议室（江西省南昌市新建区大塘坪乡紫金大道1号南昌汉代海昏侯国考古遗址公园） |
| 9 | 招商会时间 | 2022年12月12日上午10：00 |
| 10 | 合同签订时间与地点 | 根据招商会后具体通知。 |
| 11 | 现场踏勘 | 不组织，自行踏勘，对接指引。 |
| 12 | 招商诚信金 | 1万元整 |
| 13 | 诚信金缴纳方式 | 户名： 江西省海昏文化旅游发展有限责任公司  账号：791913171500889  开户行：江西银行八一支行 |
| 14 | 诚信金缴纳时间 | 招商会前完成缴纳 |
| 15 | 合作期限 | 2年 |

商户须知

1. **综合说明**
   1. 项目名称：南昌汉代海昏侯国考古遗址公园游客中心海昏超市招商合作项目
   2. 项目内容：南昌汉代海昏侯国考古遗址公园游客中心海昏超市招商合作
   3. 招商有效期：10天
   4. 报价函递交时间：2022年12月12日10时前
   5. 招商价格：报价不低于17元/月/m²。
   6. 招商有效期：从招商截止之日算起10日历天
   7. 勘察现场时间：商户自行组织踏勘现场
   8. 报价函份数：报价函1份
   9. 招商费用：

无论结果如何，参加本次报价的一切费用均由投标单位自理。

1. **报价函编制（后附招商文件模板，各公司按模板制作招商文件）**

**（一）报价分（50分）**

**招商报价不得低于招商最低价。最高报价得满分，每低于最高报价1元/㎡/月扣5分。**

**（二）合作方案（40分）**

**请各单位准备好各自阐述资料。阐述文件需提供电子稿一份，纸质版三份作为评商依据。方案所述产品、物资、人员需保证真实有效。**

**（三）文件响应分（10分）**

**签署招商文件承诺书，完全响应招商文件的得满分。**

**三、文件包装：**投标文件应每页盖公章，需完全密封包装，投标一栏表需另附一份，单独密封包装，现场唱标（请各单位按照招商文件模板进行编制）

**南昌汉代海昏侯国考古遗址公园**

**游客中心海昏超市招商合作项目**

**招商文件**

**招商编号：海昏招商【2022】005 号**

**日 期：二〇二二年十二月**

一、营业执照

二、授权委托书

## 法定代表人授权书

致： 公司

本授权委托书声明：我 （姓名），系 （单位名称）的法定代表人，兹授权 同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是： 。

授权单位（盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

有效期限：至 年 月 日

签发日期：

附：代理人姓名（签名）： 性别： 年龄：

职务： 身份证号码： 联系电话：

**说明：**

1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让。

3、**此委托书原件签字应手签**。

4、授权权限：全权代表本公司参与上述项目的响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5、有效期限：与本公司文件中有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6、签字代表为法定代表人，则本表不适用**。**

7、后附法人身份证正反面及委托代理人身份证正反面

三、投标一览表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 内容 | 备注 |
| 1 | 投标报价 |  |  |

公司名称：

法定代表人或授权委托人签字：

四、承诺书

承诺书

江西省海昏文化旅游发展有限责任公司：

我司 完全响应招商文件中所有内容，且保证本次招商所有材料的真实性，如发现合作过程中出现违法行为，我司承担一切责任。

如我单位有幸中标，我单位保证在合作过程中，我们将严格执行国家的有关法律法规，尊重并贯彻贵单位的意见，维护双方利益，严把产品质量关，在合作过程中与贵单位密切配合，保证合作的顺利进行，如我单位本次有幸中标，我公司郑重承诺如下：

1. 我公司保证产品无假冒伪劣情况。
2. 我公司严格按照贵单位合作要求进行配合。
3. 我公司会严格按照招商文件及合同中的承诺履行。

特此承诺

公司名称：

法定代表人或授权委托人签字：

日期： 年 月 日

五、合作方案